

Tendintele si preocuparile specialistilor din facility management pentru un mediu construit sustenabil

Rolul Facility Management-ului (FM) în sustenabilitatea cladirilor

- Reduce cu 30 – 50% costurile de administrare și operare ale unei proprietăți
- Reduce costurile energetice cu până la 80%.

*Corporate Social Responsibility (CSR) and Facility Management (FM) in Europe,
Alexander Redlein, Judith, Loeschl, Ferdinand Fuke, Vienna University of Technology, 2015*

Facility Management-ul si obiectivele de sustenabilitate din rapoartele de CSR

- Influenta FM-ului asupra strategiilor de CSR si politicilor de sustenabilitate NU este inca recunoscuta
- Organizatiile nu fac inca legatura intre obiectivele de sustenabilitate si activitatile de FM

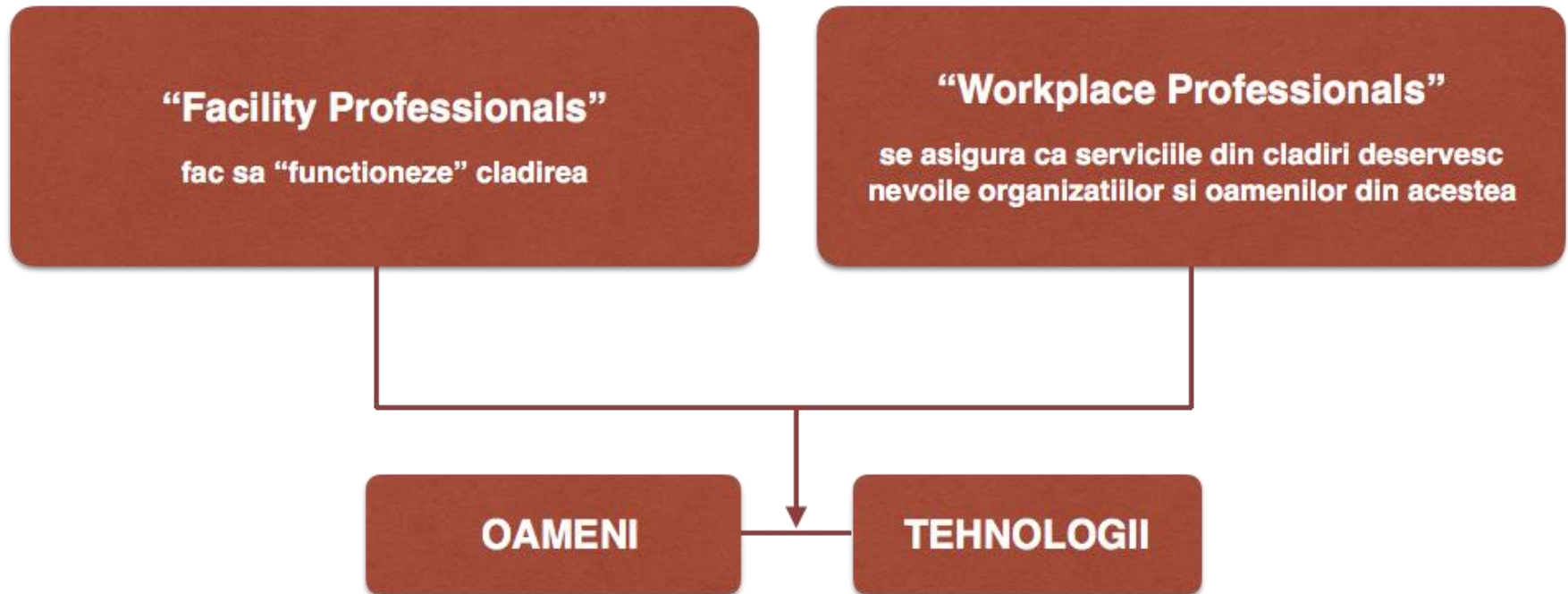
Facility Management-ul și obiectivele de sustenabilitate din rapoartele de CSR:

- În 150 de rapoarte de CSR publicate în Austria, Germania și Elveția (2014-2015), termenul de Facility Management apare doar în 12
- Organizațiile nu fac încă legătura între obiectivele de sustenabilitate și activitățile de FM

Facility Management-ul și obiectivele de sustenabilitate din rapoartele de CSR

FM-activities based on GEFMA 100-2	Goals/Measurements of CSR-reports
(6150) Quality management (within FM)	Green Building, Certification
(6160) Environment protection (within FM)	Recycling
	Reduction of CO ₂ -Emissions
	Environment Management, Climate Protection
(6210) Floor-Space Management	Space/Area Efficiency
(6420) Energy Management	Renewable Energy
	Energy Efficiency, Reduction, Saving
	Energy Consumption
(6440) Waste Management	Waste Reduction
(6500) foster and cleaning of buildings	Cleaning
(6870) Transport	E-Mobility, Car Pool
	Transport logistics, Business Trips
(6880) Carry out procurement	Water and Paper Consumption

Cele doua roluri ale Facility Managerilor



Noile Standarde ISO pentru Facility Management (aprilie 2017)

- ISO 41011:2017, Facility management: Vocabulary
- ISO 41012:2017, Facility management: Guidance on strategic sourcing and the development of agreements



Cel mai important eveniment de FM din Europa Centrala si de Est



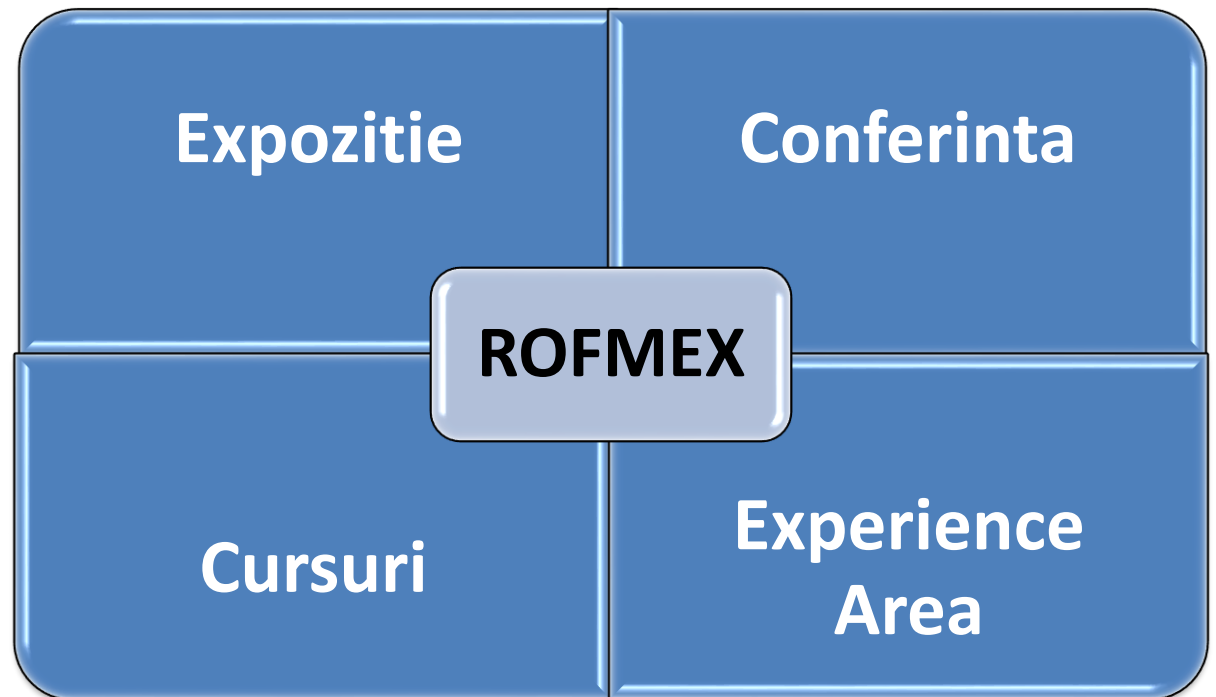
ROFMEX

Romanian Facility Management Experience Days

Cel mai important eveniment de FM din Europa Centrala si de Est 9 – 11 noiembrie 2017

Organizator: ROFMA

www.rofmex.ro



Va multumesc!

Cristian Vasiliu

Director General ROFMA

cristian.vasiliu@rofma.ro

Linkedin: Grup ROFMA